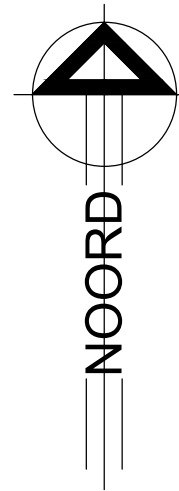


LEGENDE INPLANTING:

	GEBOUW MET HELLEND DAK		RIOOLDEKSEL
	GEBOUW MET PLAT DAK		VUILNISBAK
	EXTENSIEF GROENDAK		HYDRANT
	GEBOUW BUUR MET HELLEND DAK		VERKEERSBORD
	GEBOUW BUUR MET PLAT DAK		VERLICHTINGSPAAL
	BOMEN EN HOGE BEPLANTING		FOTO NR 'X'
	AS VAN DE WEG		NIVEAU
	SNEDE TERREINPROFIEL		ELEKTRICITEITSKAST
	PERCEELSGRENS		STRAATKOLK
	GABARIT BUUR LINKS		WATER AANSLUITPUNT
	GABARIT BUUR RECHTS		GAS AANSLUITPUNT

LEGENDE CONSTRUCTIES:

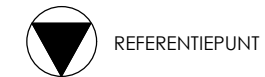
	BESTAANDE CONSTRUCTIE		ZACHTE ISOLATIE (ROCKFIT 433+)
	GEVELSTEEN		HARDE ISOLATIE
	METSELWERK IN KERAMISCHE SNELBOUWSTEEN		ONDERLIGGENDE FUNDERINGSCONSTRUCTIE
	METSELWERK IN BETONBLOKKEN		STALEN LIGGER / GEGOTEN BETONBALK
	METSELWERK IN CELLENBETON		BETONSLOF
	BETONCONSTRUCTIE		VERBORGEN CONSTRUCTIE
	NATUURSTEEN		BOVENLIGGENDE CONSTRUCTIE
	CONSTRUCTIEHOUT		GIPSKARTONWAND: NIET GEÏSOLEERD
	CHAPE		GIPSKARTONWAND: GEÏSOLEERD
	EXTENSIEF GROENDAK		CONSTRUCTIE AF TE BREKEN



TOTALE OPP. PERCEEL OP NIV 0.00: 120.00 m ²	
BEBOUWDE OPP. voor	: 89.35 m ²
na	: 92.75 m ²
OPP. VERHARDING voor	: 22.40 m ²
na	: 11.45 m ²
ONVERHARDE OPP. voor	: 8.25 m ²
na	: 15.65 m ²

Kadaster: Mechelen- Afdeling 01
Sectie D - Nummer(s) 889P

NUTSVORZIENINGEN:	- WATERLEIDING
	- ELEKTRICITEIT
	- TELEFOON
	- TV DISTRIBUTIE
	- GAS



REFERENTIEPUNT

LEGENDE TECHNIEKEN :

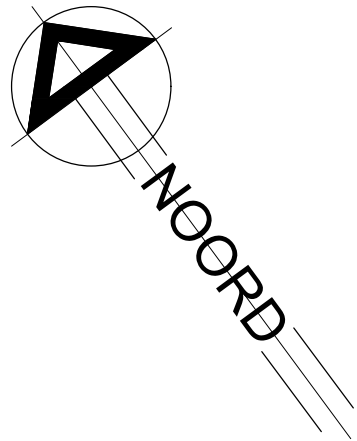
	Afvoerleiding afvalwater
	Afvoerleiding WC
	Afvoerleiding regenwater
	Bestaande afvoerleiding afvalwater
	Leiding komende van beneden
	Leiding komende van beneden en verdergaand naar boven
	Leiding gaande naar boven
	Leiding komende van boven
	Leiding komende van boven en verdergaand naar beneden
	Leiding gaande naar beneden
	controlestop
	Elektriciteitsmeter
	Waterteller
	Gasteller
	Zekeringskast

LEGENDE BRANDPREVENTIE:

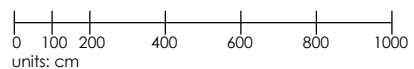
	Drukknop rookroepel
	Drukknop branddetectie
	Noodverlichting
	Sirene brandcentrale
	Rookmelder
	Brandblusapparaat: poederblusser van 6 kg
rf1/2h-zs	Brandweerstand 1/2h met zelfsluitende pomp
rf1/2h	Brandweerstand 1/2h
rf 1h	Brandweerstand 1h
	Brandcentrale
	Haspel 30m

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV DIESTESTEENWEG 209B/1 3210 LINDEN - LUBBEEK <small>tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be</small>		
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie. <small>Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven</small>		
LEGENDE	Dos.: 23/1456	Datum: 09/10/23
	L_N_1	
<small>Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.</small>		



INPLANTINGSPLAN



DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTESTEENWEG 209B/1
3210 LINDEN - LUBBEEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

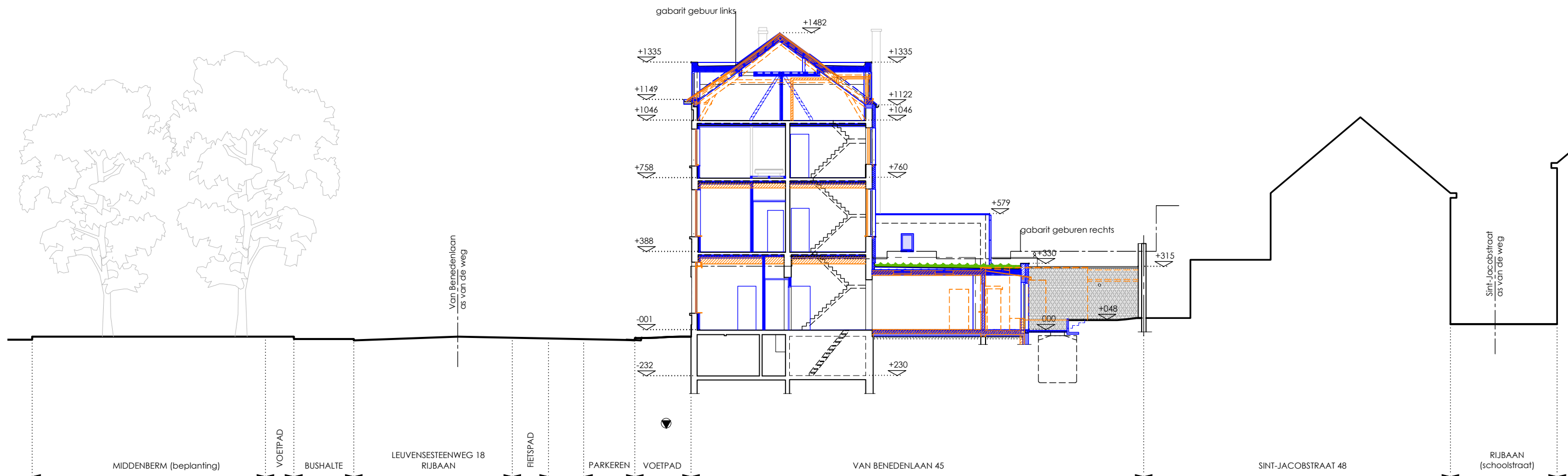
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

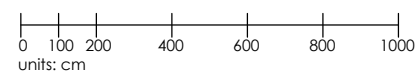
INPLANTINGSPLAN

Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23
L_N_1 1/200

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gesignaleerd te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



TERREINPROFIEL AA



DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTSESTEENWEG 209B/1
3210 LINDEN - LUBBEEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

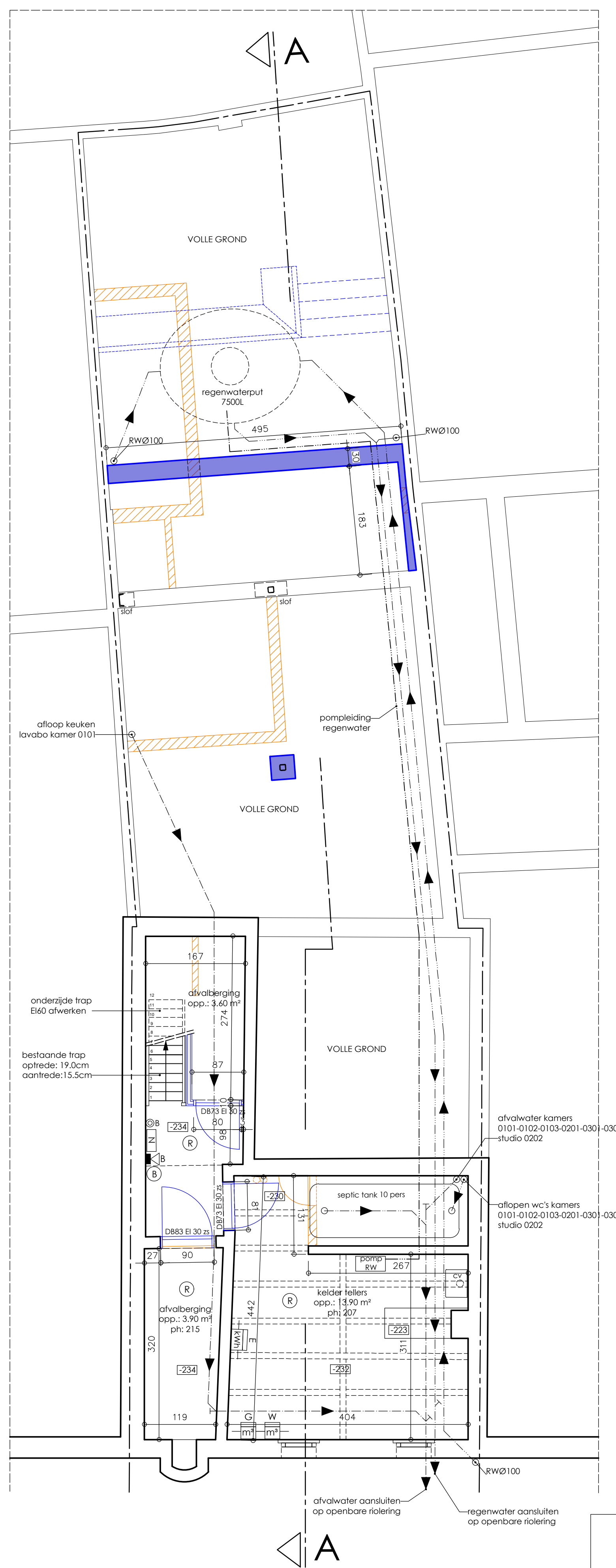
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

INPLANTINGSPLAN

Dos.:	23/1456	Datum:	09/10/23
	LN_1		1/200

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gesignaliseerd te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



totale opp. perceel : 120.00m²
 totale dakopp. : 92.75m²
 opp. groendak : 22.90m²
 dakopp. naar regenwaterput: 69.85m²
 inhoud regenwaterput: 69.85 x 100L/m²= 6985L=> RWput 7500L

onderzijde trap
 E160 afwerken
 bestaande trap
 optrede: 19,0cm
 aantrede: 15,5cm

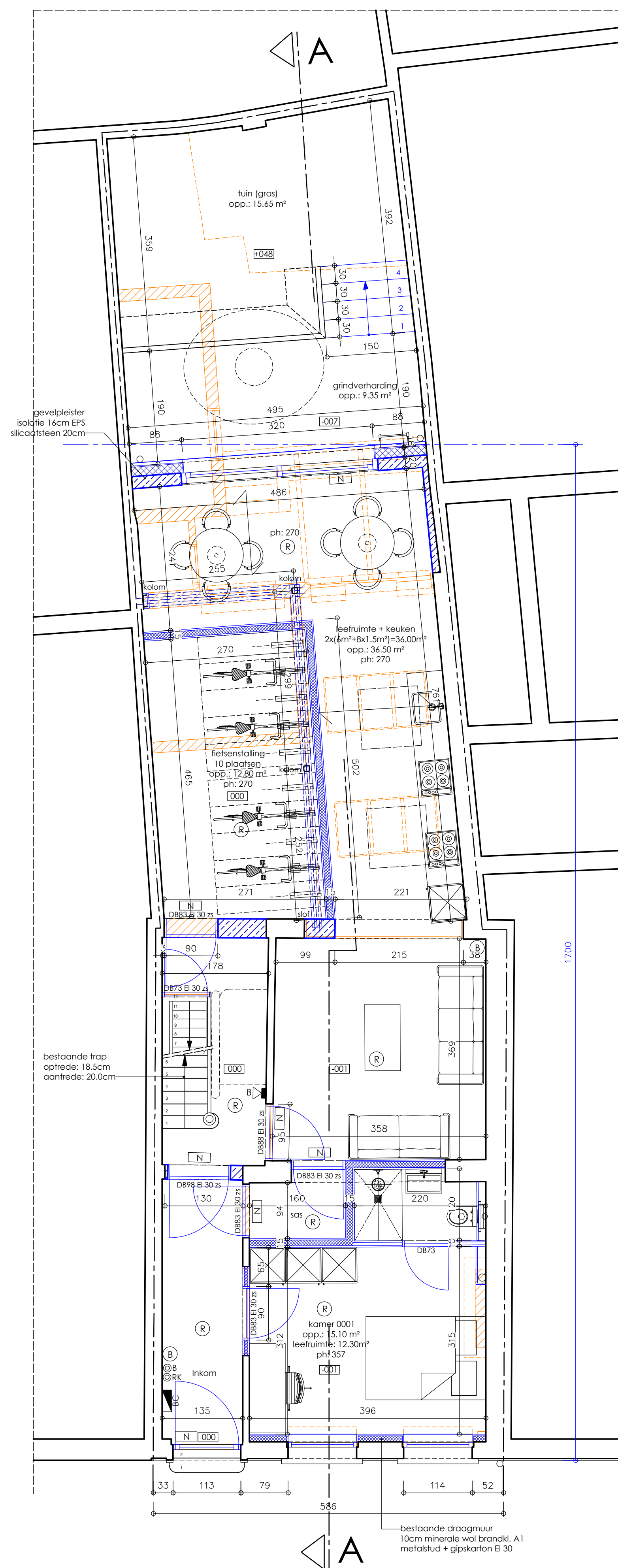
rioleringsleidingen gescheiden tot
 aan de perceelsgrens. Diepte en
 plaats van de aansluiting volgens
 richtlijnen van de stad Mechelen

FUNDERINGS- EN RIOLERINGSPLAN
 0 50 100 150 200 300 400
 units: cm

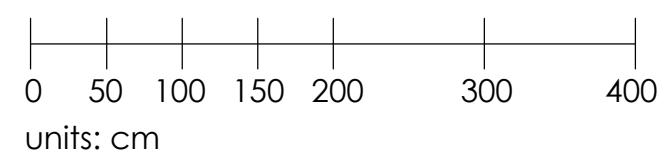
- NIEUWE DRAAGCONSTRUCTIE PRINCIPEEL AANGEDUID. EXACTE AFMETINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE.
- ALLE WANDEN TUSSEN KAMERS EN EVACUATIEWEGEN DIENEN EI 60 AFGEWERKT. WANDEN TUSSEN COMPARTIMENTEN, EVACUATIEWEGEN EN TRAPHAL DIENEN EI 60 AFGEWERKT. OFWEL IN SNEELBOUWSTENEN, OFWEL MET GIPSKARTONWANDEN (2x12,5mm gipskarton/ metaalstud 10cm/ isolatie 9cm Rockfit mono/ gipskarton 2x12,5mm)
- ALLE METALEN LIGGERS EN PROFIELEN DIENEN EI 60 AFGEKAST, CFR. VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.
- ALLE DOORVOEREN VOOR LEIDINGEN DIENEN EI 60 AFGEKAST CFR. VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.
- PLAFONDS DIENEN EI 60 AFGEWERKT, DAKEN EI 30.
- BIJ HET GEBRUIK VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN OP EEN GEMEENSCHAPPELIJKE VERLUCHTINGSBUIS DIENEN BRANDWERENDE VLINDERKLEPPEN VOORZIEN TE WORDEN.
- ALLE NIEUWE AFVOERLEIDINGEN WORDEN AANGESLOTEN OP DE BESTAANDE RIOLERINGSAAFSLUITING. AFVOERLEIDINGEN WORDEN GESCHIEDEN VOORZIEN TOT AAN DE PERCEELSGRENS.
- STUDENTENKAMERS WORDEN VOORZIEN VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN MET NALOOPTIJD: SYSTEEM A+
- STUDENTENKAMERS DIENEN VOORZIEN VAN LED VERLICHTING MAX 6W/m².

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV DIESTSESTEENWEG 2098/1 3210 LINDEN - LUBBEK <small>tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be</small>	
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie. <small>Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven</small>	
FUNDERINGS- EN RIOLERINGSPLAN	Dos.: 23/1456 P_N_-1 Datum: 09/10/23 1/50
<small>Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gemiddeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.</small>	



GELIJKVLOERS



NIEUWE DRAAGCONSTRUCTIE PRINCIEPEEL AANGEDUID.
EXACTE AFMETINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE.

ALLE WANDEN TUSSEN KAMERS EN EVACUATIEWEGEN DIENEN EI 60
AFGEWERKT. WANDEN TUSSEN COMPARTIMENTEN,
EVACUATIEWEGEN EN TRAPHAL DIENEN EI 60 AFGEWERKT.
OFWEL IN SNELDOUWSTENEN, OFWEL MET GIPSKARTONWANDEN
(2x12,5mm gipskarton/ metalstud 10cm/ isolatie 9cm
Rockfit mono/ gipskarton 2x12,5mm)

ALLE METALEN LIGGERS EN PROFIELEN DIENEN EI 60
AFGEKAST, CFR, VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

ALLE DOORVOEREN VOOR LEIDINGEN DIENEN EI 60
AFGEKAST CFR, VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

PLAFONDS DIENEN EI 60 AFGEWERKT, DAKEN EI 30.

BIJ HET GEBRUIK VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN OP EEN
GEMEENSCHAPPELIJKE VERLUCHTINGSBUIS DIENEN
BRANDWERENDE VLINDERKLEPPEN VOORZIEN TE WORDEN.

ALLE NIEUWE AFVOERLEIDINGEN WORDEN AANGESLOTEN OP DE
BESTAANDE RIJLINGSAAANSLUITING, AFVOERLEIDINGEN
WORDEN GESCHIEDEN VOORZIEN TOT AAN DE PERCEELSGRENS.

STUDENTENKAMERS WORDEN VOORZIEN VAN
PLAATSELIJKE VENTILATOREN MET NALOOPTIJD: SYSTEEM A+

STUDENTENKAMERS DIENEN VOORZIEN VAN LED VERLICHTING
MAX 6W/m².

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTSESTEENWEG 209B/1
3210 LINDEN - LUBBEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

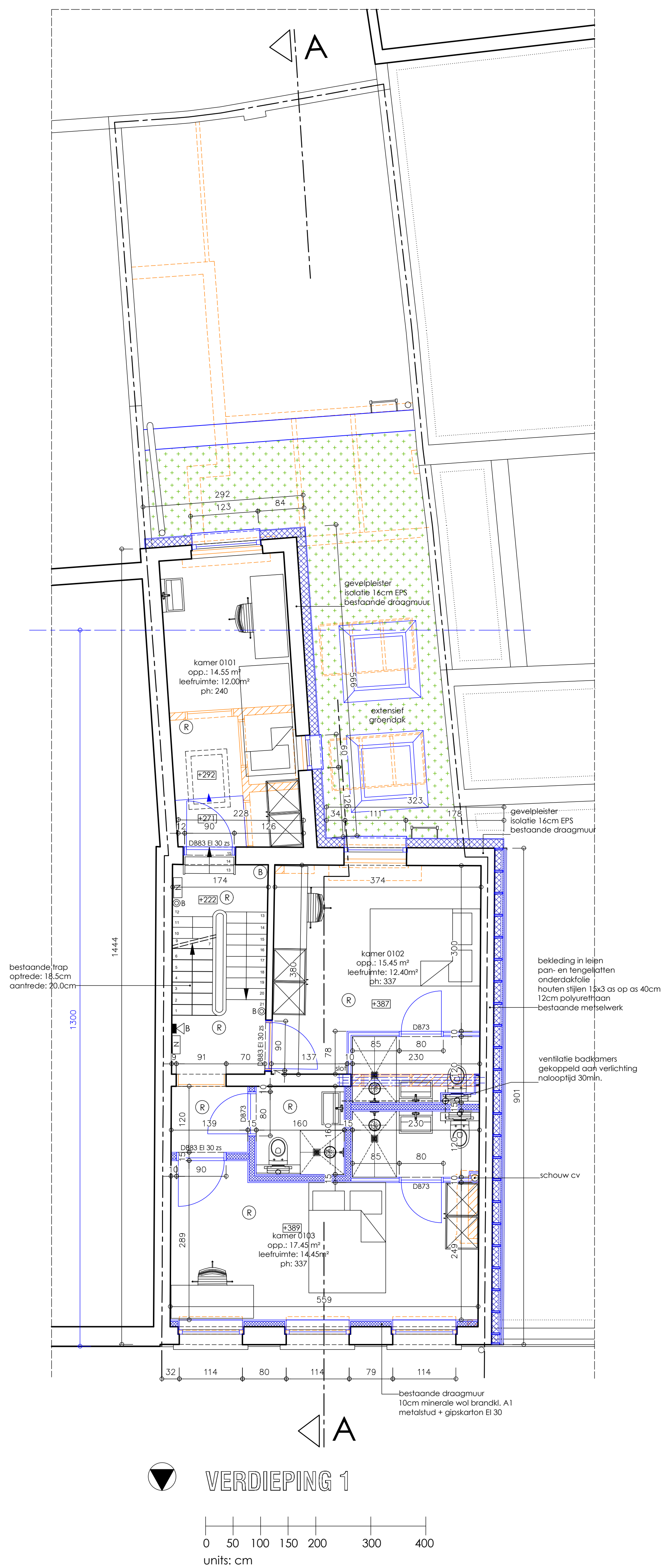
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedendaan 45, 2800 Mechelen
v.z.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

PLAN GELIJKVLOERS

Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23
P_N_0 1/50

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd.
Eventuele afwijkingen t.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken
op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



NIEUWE DRAAGCONSTRUCTIE PRINCIPEEL AANGEDUID.
EXACTE AFMETINGEN VOLGENS STABILITEITSTUDIE.

ALLE WANDEN TUSSEN KAMERS EN EVACUATIEWEGEN DIENEN EI 60
AFGEWERKT. WANDEN TUSSEN COMPARTIMENTEN,
EVACUATIEWEGEN EN TRAPHAL DIENEN EI 60 AFGEWERKT.
OFWEL IN SNEELBOUWSTENEN, OFWEL MET GIPS-KARTONWANDEN
(2x12,5mm gipskarton/ metaalstud 10cm/ isolatie 9cm
Rockfit mono/ gipskarton 2x12,5mm)

ALLE METALEN LIGGERS EN PROFIELEN DIENEN EI 60
AFGEKAST, CFR, VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

ALLE DOORVOEREN VOOR LEIDINGEN DIENEN EI 60
AFGEKAST CFR, VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

PLAFONDS DIENEN EI 60 AFGEWERKT, DAKEN EI 30.

BIJ HET GEBRUIK VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN OP EEN
GEMEENSCHAPPELIJKE VERLUCHTINGSBUIS DIENEN
BRANDWERENDE VILNDEKLEPPEN VOORZIEN TE WORDEN.

ALLE NIEUWE AFVOERLEIDINGEN WORDEN AANGESLOTEN OP DE
BESTAANDE RIJLINGSAAANSLUITING. AFVOERLEIDINGEN
WORDEN GESCHIEDEN VOORZIEN TOT AAN DE PERCEELSGRENS.

STUDENTENKAMERS WORDEN VOORZIEN VAN
PLAATSELIJKE VENTILATOREN MET NALOOPTIJD: SYSTEEM A+

STUDENTENKAMERS DIENEN VOORZIEN VAN LED VERLICHTING
MAX 6W/M².

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTSESTEENWEG 209B/1
3210 LINDEN - LUBBEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

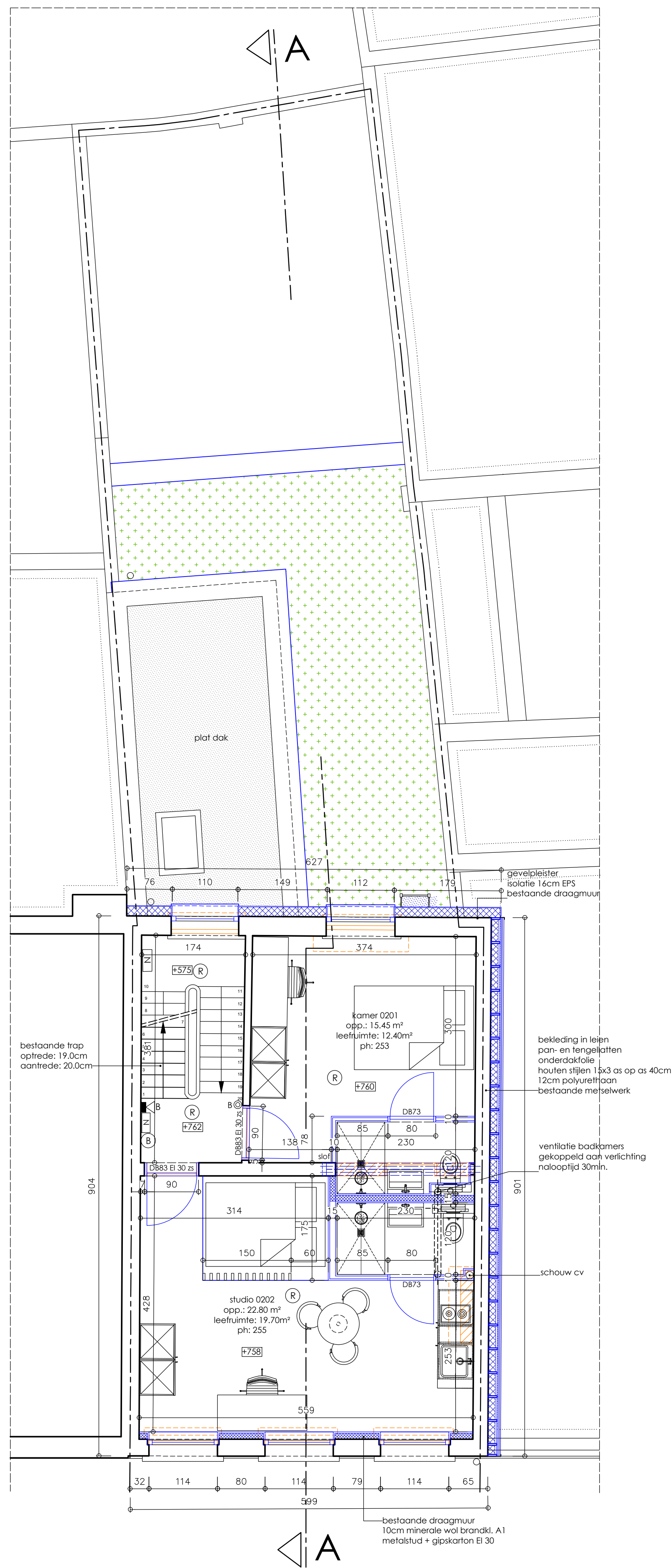
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

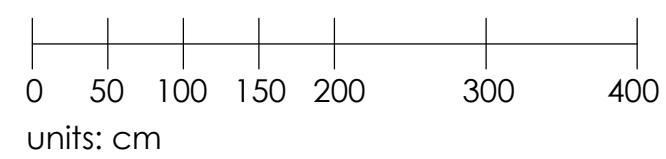
PLAN VERDIEPING 1

Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23
P_N_1 1/50

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd.
Eventuele afwijkingen t.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken
op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



VERDIEPING 2



NIEUWE DRAAGCONSTRUCTIE PRINCIPEEL AANGEDUID.
EXACTE AFMETINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE.

ALLE WANDEN TUSSEN KAMERS EN EVACUATIEWEGEN DIENEN EI 60
AFGEWERKT. WANDEN TUSSEN COMPARTIMENTEN,
EVACUATIEWEGEN EN TRAPHAL DIENEN EI 60 AFGEWERKT.
OFWEL IN SNEELBOUWSTENEN, OFWEL MET GIPSARTONWANDEN
(2x12,5mm gipskarton/ metaalstud 10cm/ isolatie 9cm
Rockfit mono/ gipskarton 2x12,5mm)

ALLE METALEN LIGGERS EN PROFIELEN DIENEN EI 60
AFGEKAST, CFR. VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

ALLE DOORVOEREN VOOR LEIDINGEN DIENEN EI 60
AFGEKAST CFR. VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

PLAFONDS DIENEN EI 60 AFGEWERKT, DAKEN EI 30.

BIJ HET GEBRUIK VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN OP EEN
GEMEENSCHAPPELIJKE VERLUCHTINGSBUS DIENEN
BRANDWERENDE VLINDERKLEPPEN VOORZIEN TE WORDEN.

ALLE NIEUWE AFVOERLEIDINGEN WORDEN AANGESLOTEN OP DE
BESTAANDE RIJLINGSAAFSLUITING. AFVOERLEIDINGEN
WORDEN GESCHIEDEN VOORZIEN TOT AAN DE PERCEELSGRENS.

STUDENTENKAMERS WORDEN VOORZIEN VAN
PLAATSELIJKE VENTILATOREN MET NALOOPTIJD: SYSTEEM A+

STUDENTENKAMERS DIENEN VOORZIEN VAN LED VERLICHTING
MAX 6W/m².

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTSESTEENWEG 2098/1
3210 LINDEN - LUBBEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

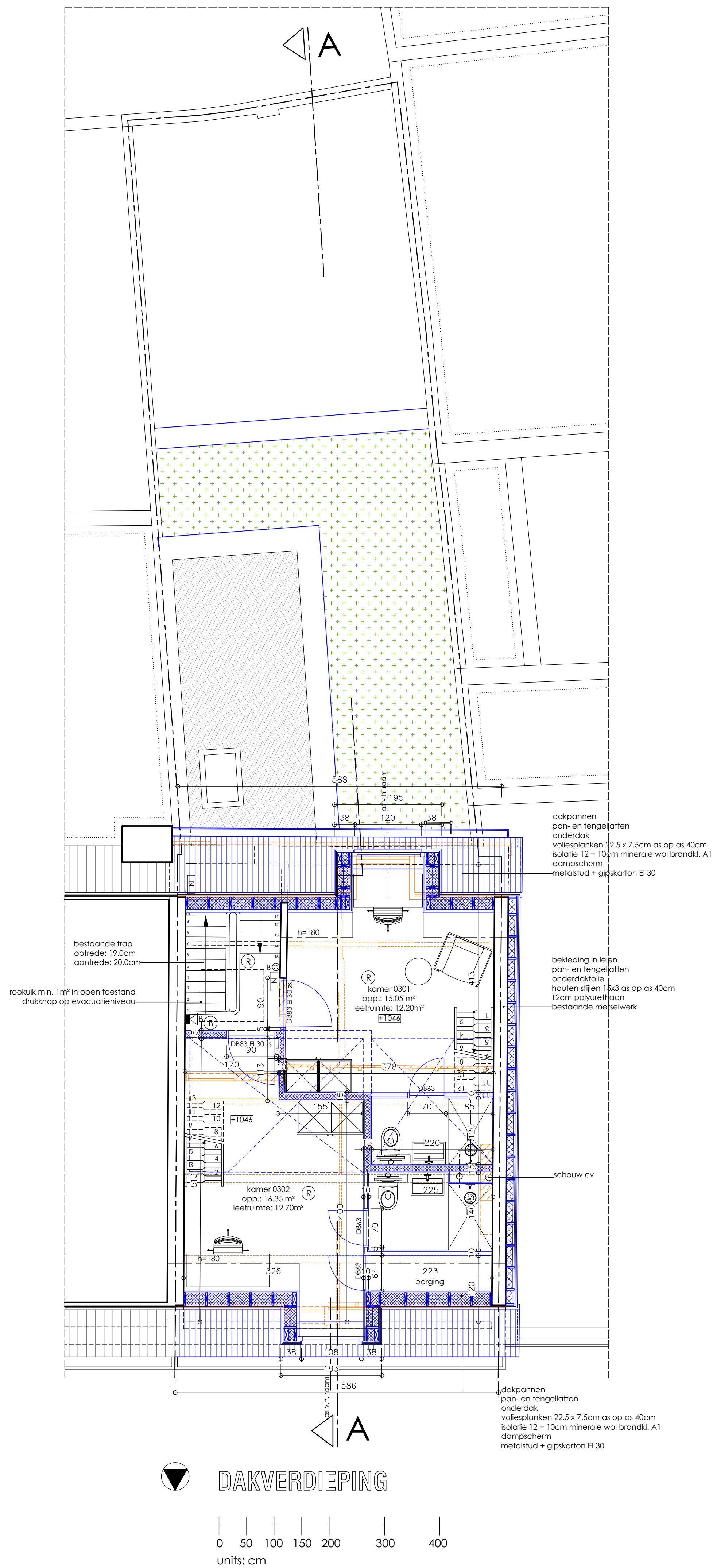
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedendaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23
P_N_2 1/50

PLAN VERDIEPING 2

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd.
Eventuele afwijkingen t.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken
op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



NIEUWE DRAAGCONSTRUCTIE PRINCIPEEL AANGEDUID.
EXACTE AFMETINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE.

ALLE WANDEN TUSSEN KAMERS EN EVACUATIEWEGEN DIENEN EI 60
AFGEWERKT. WANDEN TUSSEN COMPARTIMENTEN,
EVACUATIEWEGEN EN TRAPHAL DIENEN EI 60 AFGEWERKT.
OFWEL IN SNELBOUWSTENEN, OFWEL MET GIPSKARTONWANDEN
(2x12,5mm gipskarton/ metastud 10cm/ isolatie 9cm
Rockfit mono/ gipskarton 2x12,5mm)

ALLE METALEN LIGGERS EN PROFIELEN DIENEN EI 60
AFGEKAST, CFR. VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

ALLE DOORVOEREN VOOR LEIDINGEN DIENEN EI 60
AFGEKAST CFR. VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.

PLAFONDS DIENEN EI 60 AFGEWERKT, DAKEN EI 30.

BIJ HET GEBRUIK VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN OP EEN
GEMEENSCHAPPELIJKE VERLUCHTINGSBUIS DIENEN
BRANDWERENDE VLINDERKLEPPEN VOORZIEN TE WORDEN.

ALLE NIEUWE AFVOERLEIDINGEN WORDEN AANGESLOTEN OP DE
BESTAANDE RIJLINGSAAANSLUITING. AFVOERLEIDINGEN
WORDEN GESCHIEDEN VOORZIEN TOT AAN DE PERCEELSGRENS.

STUDENTENKAMERS WORDEN VOORZIEN VAN
PLAATSELIJKE VENTILATOREN MET NALOOPTIJD: SYSTEEM A+

STUDENTENKAMERS DIENEN VOORZIEN VAN LED VERLICHTING
MAX 6W/m².

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTSESTEENWEG 2098/1
3210 LINDEN - LUBBEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

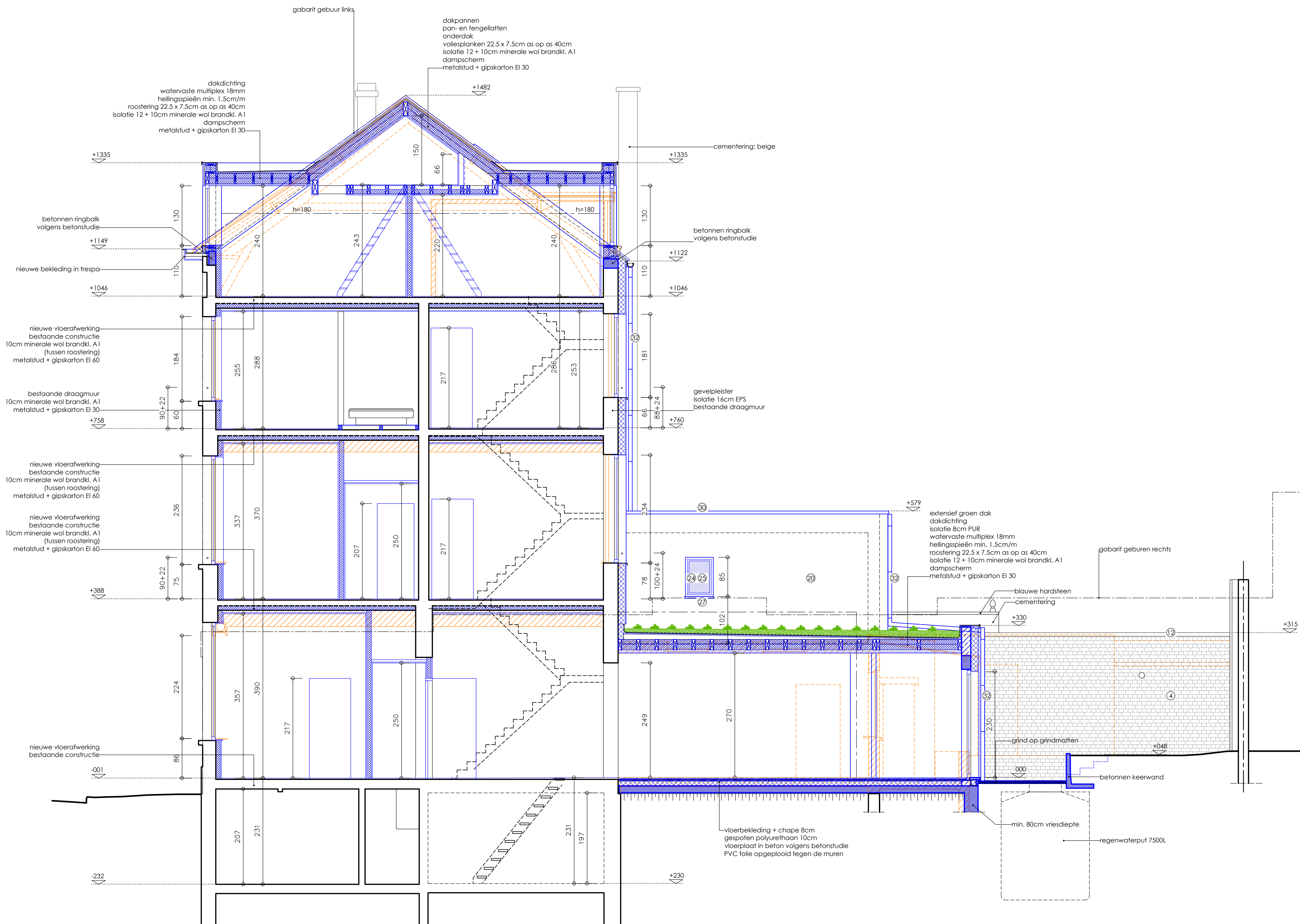
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

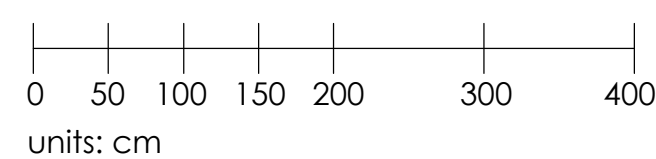
PLAN DAKVERDIEPING

Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23
P_N_3 1/50

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd.
Eventuele afwijkingen i.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken
op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



DOORSNEDE AA



MATERIELENLIJST

BESTAANDE MATERIELEN

- ① -dakpannen: zwart
- ② -dakvlakroom in kunststof: zwart
- ③ cementering
- ④ baksteen: rood-bruin
- ⑤ -buitenschijfwerk in hout: donker blauw-geschilderd
- ⑥ rolluk
- ⑦ blauwe hardsteen
- ⑧ kroonlijst in pvc-wit
- ⑨ regenwater afvoer in zink
- ⑩ -buitenschijfwerk in hout: wit-geschilderd
- ⑪ leien: rood
- ⑫ deksteen in gebakken aarde: bruin geglaazuurd
- ⑬ glasdeuren
- ⑭ -regenwater afvoer in pvc
- ⑮ -ofdak in glas
- ⑯ -buitenschijfwerk in hout: bruin vernist
- ⑰ latei in beton
- ⑱ -ofdak in kunststofplaten: zwart
- ⑳ -windveer in kunststof: zwart

NIEUWE MATERIELEN

- ㉑ Gevelpleisterwerk: gebroken wit
- ㉒ Dakpannen: antraciet
- ㉓ Bekleding in leien: antraciet
- ㉔ Bekleding in sidings: antraciet
- ㉕ Ramen en deuren in aluminium: zwart
- ㉖ Extra isolerend glas
- ㉗ Dorpels in blauwe hardsteen
- ㉘ Dorpels in aluminium: zwart
- ㉙ Velux type GPU 114 x 118
- ㉚ Leuning in metaal: zwart gelakt
- ㉛ Dakrandprofiel in aluminium: zwart
- ㉜ Bekleding in trespas: zwart
- ㉝ Regenwaterafvoer in zink
- ㉞ Schouwen en verfluchtingen in aluminium
- ㉟ Brandladder in metaal

- NIEUWE DRAAGCONSTRUCTIE PRINCIPEEL AANGEDUID, EXACTE AFMETINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE.
- ALLE WANDEN TUSSEN KAMERS EN EVACUATIEWEGEN DIENEN EI 60 AFGEWERKT. WANDEN TUSSEN COMPARTIMENTEN, EVACUATIEWEGEN EN TRAPPAL DIENEN EI 60 AFGEWERKT, OFWEL IN SNELBLUWSTENEN, OFWEL MET GIPSKARTONWANDEN (2X12,5mm gipskarton/ metalstud 10cm/ isolatie 9cm Rockfit mono/ gipskarton 2x12,5mm)
- ALLE METALEN LIGGERS EN PROFIELEN DIENEN EI 60 AFGEKAST, CFR, VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.
- ALLE DOORVOEREN VOOR LEIDINGEN DIENEN EI 60 AFGEKAST CFR, VOORSCHRIFTEN BRANDWEER.
- PLAFONDS DIENEN EI 60 AFGEWERKT, DAKEN EI 30.
- BIJ HET GEBRUIK VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN OP EEN GEMEENSCHAPPELIJKE VERLUCHTINGSBUS DIENEN BRANDWERENDE VILDERKLEFFEN VOORZIEN TE WORDEN.
- ALLE NIEUWE AFVOERLEIDINGEN WORDEN AANGESLOTEN OP DE BESTAANDE RIJLEIERSAANSLUITING; AFVOERLEIDINGEN WORDEN GESCHIEDEN VOORZIEN TOT AAN DE PERCEELSGRENS.
- STUDENTENKAMERS WORDEN VOORZIEN VAN PLAATSELIJKE VENTILATOREN MET NALOOPTIJD: SYSTEEM A+
- STUDENTENKAMERS DIENEN VOORZIEN VAN LED VERLICHTING MAX 6W/m².

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

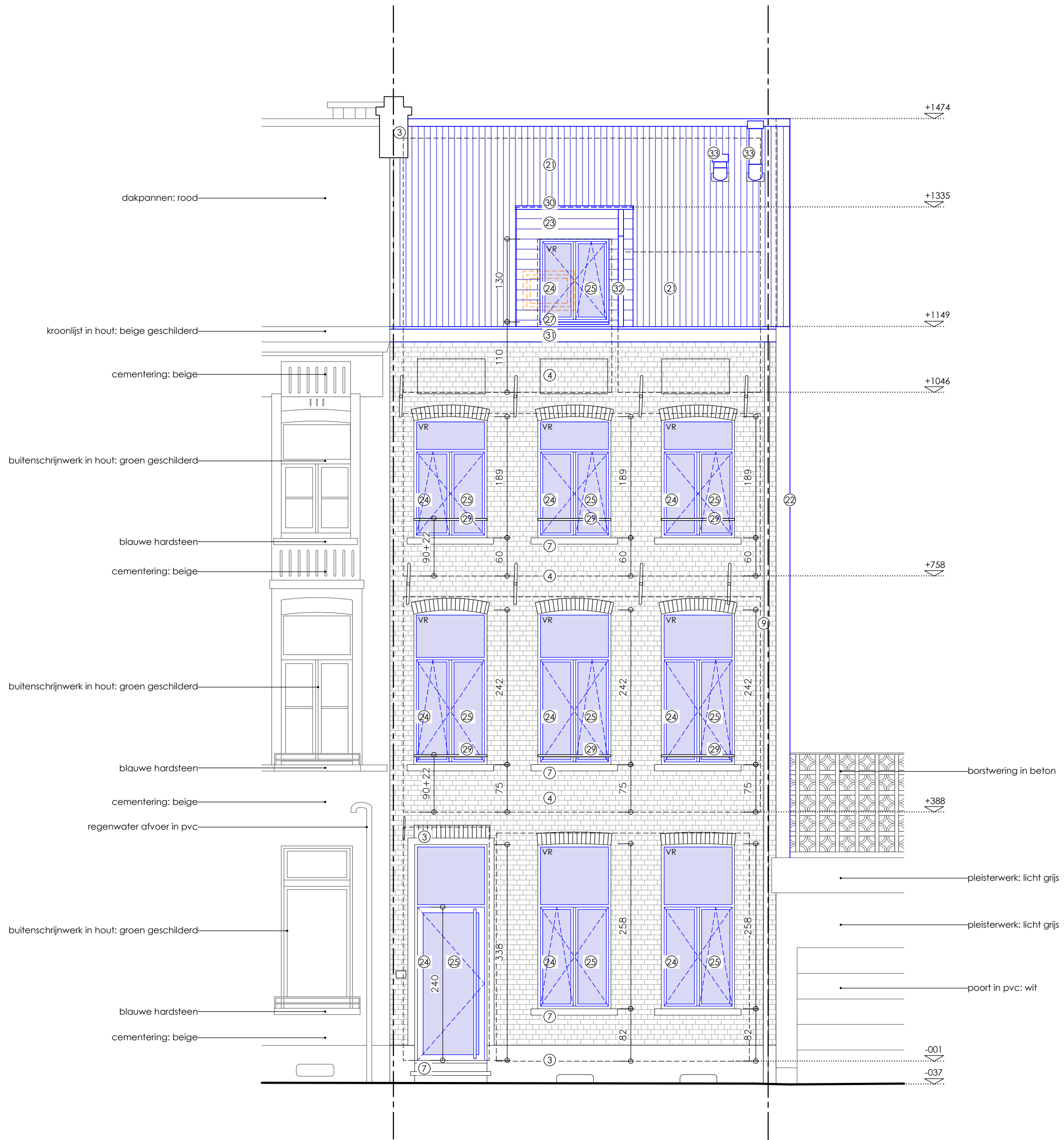
A.R.T. ARCHITECTEN BV
 DIESTSESTEENWEG 209B/1
 3210 LINDEN - LUBBEEK
 tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.
 Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
 v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

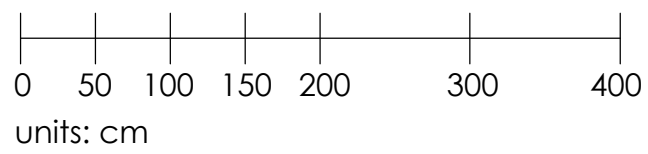
DOORSNEDE AA

Dos.:	23/1456	Datum:	09/10/23
S_N_A			1/50

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen i.o.v. de plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gesignaliseerd te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



VOORGEVEL



MATERIALENLIJST

BESTAANDE MATERIALEN

- ① dakpannen: zwart
- ② dakvlakraam in kunststof: zwart
- ③ cementering
- ④ baksteen: rood-bruin
- ⑤ buitenschrijnwerk in hout: donker blauw geschilderd
- ⑥ rolluik
- ⑦ blauwe hardsteen
- ⑧ kroonlijst in pvc: wit
- ⑨ regenwater afvoer in zink
- ⑩ buitenschrijnwerk in hout: wit geschilderd
- ⑪ teien: rood
- ⑫ deksteen in gebakken aarde: bruin geglazuurd
- ⑬ glasdallen
- ⑭ regenwater afvoer in pvc
- ⑮ afdek in glas
- ⑯ buitenschrijnwerk in hout: bruin vernist
- ⑰ tafei in beton
- ⑱ afdek in kunststofplaten: zwart
- ⑲ windveer in kunststof: zwart

NIEUWE MATERIALEN

- ⑳ Gevelpleisterwerk: gebroken wit
- ㉑ Dakpannen: antraciet
- ㉒ Bekleding in teien: antraciet
- ㉓ Bekleding in sidings: antraciet
- ㉔ Ramen en deuren in aluminium: zwart
- ㉕ Extra isolerend glas
- ㉖ Dorpels in blauwe hardsteen
- ㉗ Dorpels in aluminium: zwart
- ㉘ Velux type GPU 114 x 118
- ㉙ Leuning in metaal: zwart gelakt
- ㉚ Dakrandprofiel in aluminium: zwart
- ㉛ Bekleding in trespa: zwart
- ㉜ Regenwaterafvoer in zink
- ㉝ Schouwen en verlichtingen in aluminium
- ㉞ Brandladder in metaal

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTESTEENWEG 209B/1
3210 LINDEN - LUBBEEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. burea@artarchitecten.be

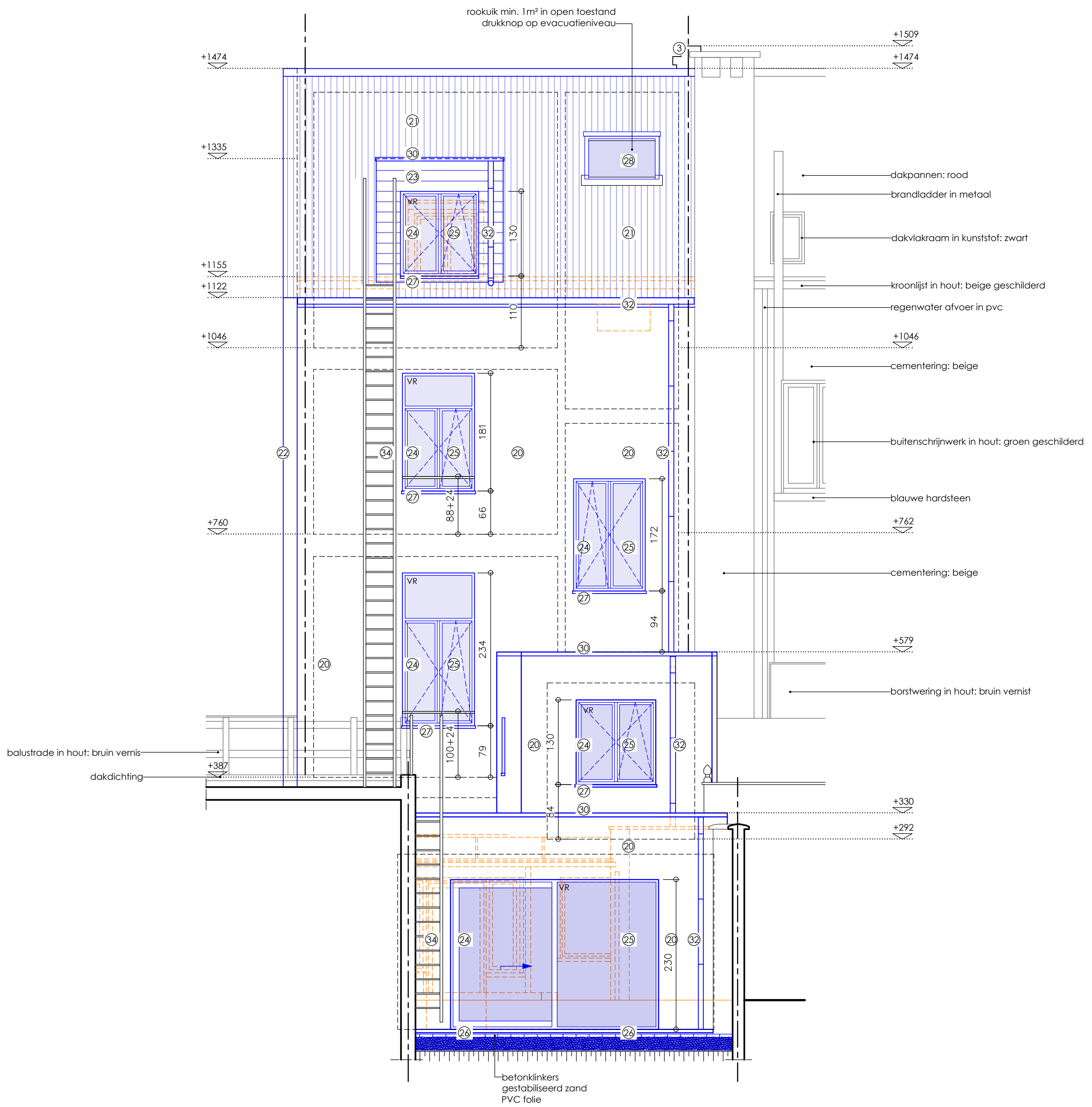
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

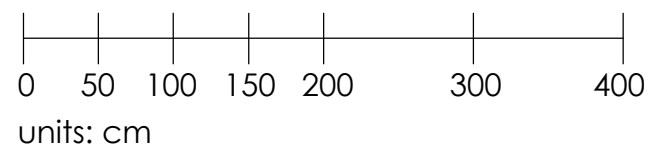
VOORGEVEL

Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23
G_N_1 1/50

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



ACHTERGEVEL



MATERIALENLIJST

BESTAANDE MATERIALEN

- ① -dakpannen: zwart
- ② -dakvlakraam in kunststof: zwart
- ③ cementering
- ④ baksteen: rood-bruin
- ⑤ -buitenschrijnwerk in hout: donker blauw geschilderd
- ⑥ rolluik
- ⑦ blauwe hardsteen
- ⑧ -kroonlijst in pvc: wit
- ⑨ regenwater afvoer in zink
- ⑩ -buitenschrijnwerk in hout: wit geschilderd
- ⑪ -leien: rood
- ⑫ deksteen in gebakken aarde: bruin geglaazuurd
- ⑬ -glasdallen
- ⑭ -regenwater afvoer in pvc
- ⑮ -afdek in glas
- ⑯ -buitenschrijnwerk in hout: bruin vernist
- ⑰ -tatei in beton
- ⑱ -afdek in kunststofplaten: zwart
- ⑲ -windveer in kunststof: zwart

NIEUWE MATERIALEN

- ⑳ Gevelpleisterwerk: gebroken wit
- ㉑ Dakpannen: antraciet
- ㉒ Bekleding in leien: antraciet
- ㉓ Bekleding in sidings: antraciet
- ㉔ Ramen en deuren in aluminium: zwart
- ㉕ Extra isolerend glas
- ㉖ Dorpels in blauwe hardsteen
- ㉗ Dorpels in aluminium: zwart
- ㉘ Velux type GPU 114 x 118
- ㉙ Leuning in metaal: zwart gelakt
- ㉚ Dakrandprofiel in aluminium: zwart
- ㉛ Bekleding in trespa: zwart
- ㉜ Regenwaterafvoer in zink
- ㉝ Schouwen en verlichtingen in aluminium
- ㉞ Brandladder in metaal

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV

DIESTESTEENWEG 209B/1
3210 LINDEN - LUBBEEK

tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be

ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie.

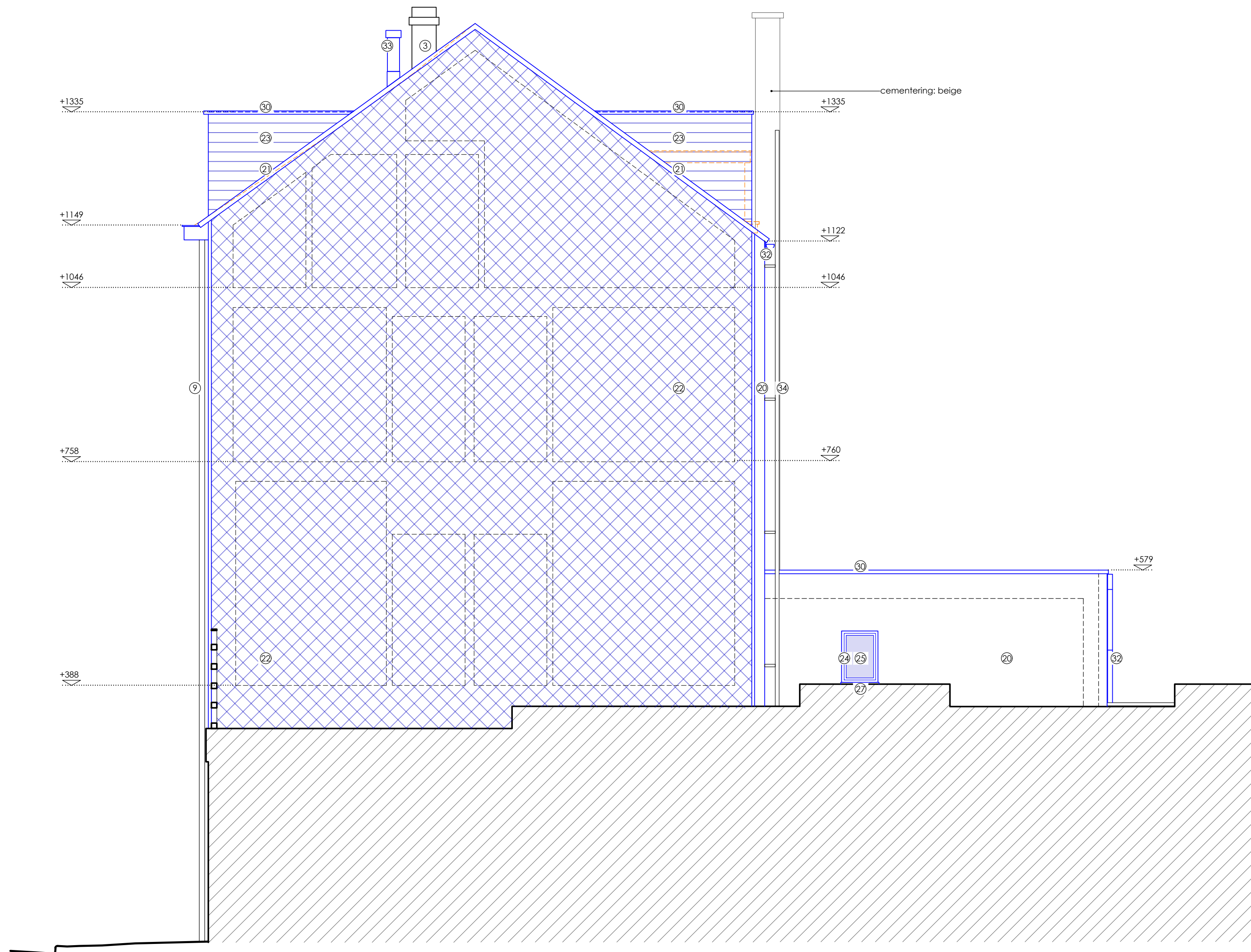
Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen
v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven

ACHTERGEVEL

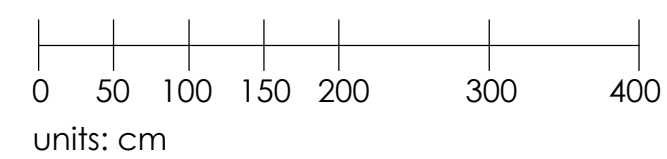
Dos.: 23/1456 Datum: 09/10/23

G_N_2 1/50

Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen t.o.v. de plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gemeld te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.



RECHTERGEVEL



MATERIELENLIJST

BESTAANDE MATERIELEN

- ① -dakpannen: zwart
- ② -dakvlakraam in kunststof: zwart
- ③ cementering
- ④ baksteen: rood-bruin
- ⑤ -buitenschijfwerk in hout: donker-blauw-geschilderd
- ⑥ rolluk
- ⑦ blauwe hardsteen
- ⑧ kroonlijst in pvc: wit
- ⑨ regenwater afvoer in zink
- ⑩ -buitenschijfwerk in hout: wit-geschilderd
- ⑪ leien: rood
- ⑫ deksteen in gebakken aarde: bruin geglaazuurd
- ⑬ glasdellen
- ⑭ -regenwater afvoer in pvc
- ⑮ -ofdak in glas
- ⑯ -buitenschijfwerk in hout: bruin vernist
- ⑰ latei in beton
- ⑱ -ofdak in kunststofplaten: zwart
- ⑲ -windveer in kunststof: zwart

NIEUWE MATERIELEN

- ⑳ Gevelpleisterwerk: gebroken wit
- ㉑ Dakpannen: antraciet
- ㉒ Bekleding in leien: antraciet
- ㉓ Bekleding in sidings: antraciet
- ㉔ Ramen en deuren in aluminium: zwart
- ㉕ Extra isolerend glas
- ㉖ Dorpels in blauwe hardsteen
- ㉗ Dorpels in aluminium: zwart
- ㉘ Velux type GPU 114 x 118
- ㉙ Leuning in metaal: zwart gelakt
- ㉚ Dakrandprofiel in aluminium: zwart
- ㉛ Bekleding in tresspa: zwart
- ㉜ Regenwaterafvoer in zink
- ㉝ Schouwen en verlichtingen in aluminium
- ㉞ Brandladder in metaal

DOSSIER VERGUNNINGSAANVRAAG

A.R.T. ARCHITECTEN BV DIESTSESTEENWEG 209B/1 3210 LINDEN - LUBBEEK <small>tel. 016.62.02.21 - fax. 016.62.00.01 - e-mail. bureau@artarchitecten.be</small>		
ONTWERP: Verbouwing van een eengezinswoning tot een studentenresidentie. <small>Van Benedenlaan 45, 2800 Mechelen v.r.v. MB Invest, Ambachtenlaan, 3001 Leuven</small>		
GEVLICHT RECHTS	Dos.: 23/1456 G_N_3	Datum: 09/10/23 1/50
<small>Alle staande maten dienen door de aannemer op eigen verantwoordelijkheid te worden gecontroleerd. Eventuele afwijkingen i.o.v. de plannen dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken op de werfvergadering gesignaleerd te worden zodat tijdig de nodige aanpassingen kunnen gebeuren.</small>		